

Báo giá xây dựng nhà xưởng - Nhà thép tiền chế

Kiến Trúc Việt gửi đến quý khách hàng báo giá xây dựng nhà xưởng, còn được gọi là nhà thép tiền chế, với nhiều loại hình công trình khác nhau.

1. Đơn giá xây dựng nhà xưởng tiền chế

Báo giá này áp dụng cho các loại nhà xưởng, nhà kho công nghiệp, hoặc nhà để xe có thiết kế đơn giản.

- **Diện tích 1500m²**, cao dưới 7,5m, cột lõi thép hoặc bê tông, kèo thép chữ V, sắt hộp, tường 100mm cao dưới 1,5m lợp tôn, mái tôn: **1.350.000đ - 1.550.000đ/m²**.
- **Nhà để xe** sử dụng tấm polycarbonate 10mm lấy sáng: **1.500.000đ/m²**.
- **Phần khung thép lắp đặt** (nếu nền bê tông đã có sẵn): **800.000đ - 1.000.000đ/m²**.

2. Đơn giá xây dựng nhà thép tiền chế khẩu độ lớn

Áp dụng cho các công trình có nền bê tông 150mm với 2 lớp sắt, phù hợp để chứa hàng hóa nặng, xe nâng hoạt động dưới 6,5 tấn:

1.600.000đ - 2.500.000đ/m².

3. Đơn giá xây dựng nhà tiền chế bê tông cốt thép

Giá cho nhà xưởng 1 trệt, 1 lầu hoặc 2 lầu trở lên:

2.500.000đ - 3.000.000đ/m².

Giá cả cụ thể sẽ được tư vấn chính xác nhất tùy thuộc vào diện tích nhà xưởng và ngành nghề hoạt động.

Vật tư sử dụng trong thi công

A. Thi công móng, nền, tường xây

- **Xi măng:** Hà Tiên.
- **Cát đá:** Biên Hòa, Bình Dương.
- **Thép:** Việt Nhật.
- **Bê tông tươi:** Holcim mac 250.
- **Dây điện:** Cadivi.
- **Ống nước:** Bình Minh.
- **Sica brown:** Dùng để gắn kết bê tông.

B. Thi công cột, kèo thép, vách tole, mái tole

- **Tôn mái, vách:** Dày 4,5 zem.
- **Xà gỗ:** Chữ C màu đen hoặc mạ kẽm, dày 1,4mm - 2,0mm.
- **Sắt hộp:** 5x10, 6x12.
- **Kèo, cột, thép tấm:** Nhập khẩu từ Nga, I định hình hoặc zamil.
- **Bu lông, dây cáp:** Bao gồm cả supporter.

C. Hoàn thiện nhà xưởng

- **Gạch nền:** 60x60, 80x80.
- **Sơn nước:** Teason, Maxilite.
- **Cửa:** Cửa cuốn, cửa sổ nhôm hoặc sắt, cửa thoát hiểm bằng sắt.

Để nhận báo giá đầy đủ và chính xác nhất, quý khách hàng vui lòng cung cấp bản vẽ chi tiết hoặc kế hoạch dự án. Chúng tôi sẽ hỗ trợ thiết kế, xin phép và báo giá miễn phí.

Trân trọng!

Thông tin liên hệ Kiến Trúc Việt

- **Thiết Kế và Xây Dựng:** Nhà Dân Dụng, Nhà Xưởng
- **Dịch vụ:** Tư vấn giám sát công trình, Chống thấm
- **Tư vấn miễn phí:** 0903219676